

Bâtiment



LS&E
Bâtiment

Optez pour la sérénité



LSE

Bâtiment

L'ERP modulaire qui s'adapte à vos besoins

LSE Bâtiment est le fruit de notre expérience acquise depuis 1984 en tant que concepteur et éditeur de solutions de gestion dédiées au secteur du Bâtiment.

Destiné aux PME qui souhaitent disposer d'un outil performant et évolutif pour analyser en temps réel la rentabilité de leurs chantiers, LSE Bâtiment est disponible en monoposte ou en réseau sur plusieurs dizaines de postes, y compris distants.

Les différents modules qui le composent répondent très précisément aux besoins les plus pointus des différents services, et communiquent entre eux sans aucune ressaisie ni nécessité d'opérations de transfert.

Gestion des affaires

LSE Bâtiment s'articule autour d'une véritable gestion d'affaires.

Au delà des documents de vente et d'achat (devis, factures, bons de commandes etc...) qui sont automatiquement liés au chantier concerné, il est également possible d'enregistrer sur chacune des affaires :

- toutes les actions à effectuer (envoyer devis, relancer, réunion de chantier),
- les différents intervenants (architectes, bureaux de contrôle, chargés d'affaires, administrations....)
- un lien vers tout autre document (plan, photo, courrier etc...) et d'y accéder directement depuis la fiche du chantier.

L'interface sous forme d'arbre type « explorateur » et les codes couleur permettent de visualiser très rapidement l'état d'une affaire (facturée, attente de livraison etc...). L'accès au détail des documents s'effectue d'un simple clic.

The screenshot displays the LSE Bâtiment ERP interface. At the top, it shows the project details: 'Affaire : 09/MO004' and 'Client : Mairie d'ORLEANS'. Below this is a table of activities with columns for 'Date création', 'Date de clôture', 'Designation affaire', 'Suivi des cons', 'Affaire desacti', and 'Affaire close'. A central pie chart titled 'Répartition du déboursé' shows the distribution of expenses across various categories. On the right, a tree view shows the project's structure, including 'Devis en cours', 'Factures', and 'Commandes'. A vertical sidebar on the left contains navigation icons for various modules like 'Ventes', 'Achats', and 'Suivi'. At the bottom, there are navigation buttons and a status bar.

Date création	Date de clôture	Designation affaire	Suivi des cons	Affaire desacti	Affaire close
03/06/2005	30/10/2006	Rénovation du gymnase	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
21/11/2007	07/02/2008	Aménagements divers	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
21/05/2007	06/06/2007	Construction d'un pavillon	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
05/12/2007	07/02/2008	Installations électriques Maison de la Culture	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Répartition du déboursé

Catégorie	Pourcentage
CERTIFICATS	0.41%
RADIATEURS - CONVECTEURS etc	14.87%
ECLAIRAGES	1.27%
TABLEAUX ELECTRIQUES	10.83%
CABLAGE	4.66%
COURANT FAIBLE	2.07%
FOURNITURES	9.59%
MAIN D'OEUVRE	16.12%
SOUS-TRAITANCE	40.18%

Generalités du devis : 09/307047

Date document	Référence	Code client	Nom du client	Désignation	Total HT	Code affaire	Code dossier
01/08/2006	D0307004-E	JASMI	Monsieur JASMIN	Avenant au devis D0307004	28236.66	AV3	RENOV
15/03/2003	D0307004	JASMI	Monsieur JASMIN	Rénovation Charpente et couverture	26999.88		RENOV
22/09/2003	CC0360	AIRFRANCE	AIR FRANCE DA ZTI	SOURCE ET RESEAU	173232.75		NIUF

Analyse du document

Valeurs en EUR	Total	Travaux directs	Sous-traités		
A - Débourssé sec (hors frais de chantier)	29 490.98	26 247.31	3 243.67		
B - Débourssé pour frais de chantier	0.00	0.00	0.00		
C - Débourssé total (A+B)	29 490.98	26 247.31	3 243.67		
D - Frais généraux (sur A)	7 764.47	6 899.34	865.13		
E - Frais complémentaires	0.00	0.00	0.00		
F - Frais généraux sur frais de chantier (sur B)	0.00	0.00	0.00		
G - Prix de revient (C+D+E+F)	37 255.45	33 146.65	4 108.80		
H - Bénéfices et aléas (sur A+D)	10 160.73	9 077.24	1 083.49		
I - Bénéfices et aléas complémentaires	0.00	0.00	0.00		
J - Bénéfices et aléas sur frais de chantier (sur B+F)	0.00	0.00	0.00		
K - Prix de vente estimé (G+H+I+J)	47 416.18	42 223.89	5 192.29		
L - Prix de vente estimé (G+H+I+J)	47 416.18	42 223.89	5 192.29		
M - Frais de marché	114.85	114.85	0.00		
N - Prix de vente brut (L+M)	47 531.03	42 338.74	5 192.29		
O - Remises et majorations (en pied de devis)	1 901.24				
P - Prix de vente net (N+O)	49 432.27				
Marge brute (N/C)	1 612	616.880	Débourssé horaire	47.81	
Marge nette (P/C)	1.676	Marge horaire	32.32	PV net horaire	80.13

Réalisez rapidement vos devis et chiffrez-les très précisément

Étude de prix

- Importation des tarifs fournisseurs
- Bibliothèques d'ouvrages, de métrés
- Devis Commercial
- Devis Technique
- Importation d'appels d'offres

Facturation

- Factures
- Situation des travaux, factures d'avancements et DGD
- Cautions bancaires et retenues de garantie
- Paiements directs aux fournisseurs

Suivi relation client (CRM)

- Gestion des tiers (architectes, bureaux d'études, DDE, etc.)
- Gestion des actions (clients et prospects)
- Suivi des règlements

Gestion du parc matériel

- Gestion par famille avec zones personnalisables
- Historique des affectations au personnel
- Suivi administratif (entretiens, visites de conformité etc...)
- Analyse des coûts et de la rentabilité

détail de la situation n° 2 pour l'affaire SRCM

Marché initial 06/307047

Avenants avec devis Salle VIVALDI

Code	Libellé situation	Quantité	PU marché	Montant marché	Av OT cumulé	Av PC cumulé	Mt précédent	Mt cumulé
02CLO-C	Cloison en carreaux de plâtre hydrofuge de 66 x 50	35.000 M2	59,26	2 074,10	19.250	55.000	622,23	1140,76
02CLO-E	Enduit de ravalement sur carreaux de plâtre							310,35
02CLO-EH	Enduit de ravalement sur carreaux de plâtre							870,54
02CLO-EH	Enduit de ravalement sur carreaux de plâtre							82,92
02CLO-EH	Enduit de ravalement sur carreaux de plâtre							186,96
02CLO-EH	Enduit de ravalement sur carreaux de plâtre							4200,71
02CLO-EH	Enduit de ravalement sur carreaux de plâtre							5456,66
02CLO-EH	Enduit de ravalement sur carreaux de plâtre							3380,77
02CLO-EH	Enduit de ravalement sur carreaux de plâtre							3942,27

Éléments

Chapitres	Quarté	Unité	PU marché	Montant marché	Av OT cumulé	Av PC cumulé	Mt précédent	Mt cumulé
02CLO-C	35.000 M2		59,26	2 074,10	19.250	55.000	622,23	1140,76

Décompte général et définitif

Chapitres	Quarté	Unité	PU marché	Montant marché	Av OT cumulé	Av PC cumulé	Mt précédent	Mt cumulé
02CLO-C	35.000 M2		59,26	2 074,10	19.250	55.000	622,23	1140,76

Etablissez facilement des situations détaillées et le DGD

Planification

- Planification par chantier, par tranche et par ouvrage
- Planification individuelle ou par équipe
- Gestion des absences (Congés, formations, maladies...)
- Suivi des intérimaires.

Achat & Stocks

- Demandes de prix
- Commandes, Livraisons et Factures
- Entrées/Sorties et Inventaires
- Gestion Codes Barre (terminal portable)
- Multi-dépôts

Planification

Affaire AV3 Rénovation Charpente et couverture

Document 22/08/2009

Personnel	Août							Septembre						
	S	D	L	M	J	V	S	S	D	L	M	J	V	S
ALONSO Jerome	BE	MO	PO											
ANDRE Pierre	MAC	MO												
BARHE Patrick	ELEC	MO												
BEZATO Gerard	ELEC	MO												
BEZATO Gerard	MAC	MO01												
BOUDRAN Olivier	MAC	MO												
GRAND Roger	AT	MO 41												
HENRY Francis	BE	MO PO												
HERVE Gérard	AT	MO 41												
JASMI Pascal	BE	MO50												
LEROUX Julien	AT	MO 41												
MEYSAN Michel	ELEC	MO												
MORITAN Pascal	AT	MO 41												
OLIVERA José	MAC	MO												
Personnel Intérimaire	INT	MORINTH												
Personnel Intérimaire BIS	INT	MORINTH												
Personnel Intérimaire ECCO	INT	MORINTH												
TOURNEUR Roger	MAC	MO												

Visualisez les disponibilités et planifiez aisément vos chantiers

Suivi de chantier

- Saisie / Pointage des heures
- Facturation sous-traitance
- Etat des consommations
- Analyse des chantiers
- tableaux de bord